

## Persoonlijke berekening kosten koper

Totale aankoopbedrag (inclusief eventuele inventaris)	\$ 499.000
Waarde roerende goederen (inventaris)	\$ 0
Bedrag hypotheek	\$ 0
Bestaande of nieuwe woning	Nieuw

## Uw kosten zijn:

Overdrachtsbelasting 5%	\$ 0,00
ABB 8%	\$ 39.920,00
Honorarium akte van levering	\$ 3.804,03
Honorarium akte van hypotheek	\$ 0,00
Kantoorkosten 8,5%	\$ 323,34
Algemene Bestedingsbelasting 6%	\$ 247,64
Totaal notariële kosten	\$ 4.375,02
Bankkosten	\$ 50,00
Kadastraal tarief akte van levering	\$ 2.195,00
Kadastraal tarief akte van hypotheek	\$ 0,00
Totaal kadastrale kosten	\$ 2.195,00
<b>Totale kosten koper</b>	<b>\$ 46.540,02</b>
<b>Eindtotaal</b>	<b>\$ 545.540,02</b>
Percentage totale aanschafwaarde	9,33 %

Bovenstaande berekening is gebaseerd op de waardes die door u zijn ingegeven. Deze informatie is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. U dient er rekening mee te houden dat er extra kosten kunnen zijn, zoals recherches, waaronder Basisregistratie Personen (BRP), inzage faillissementsregister, uittreksels Kamer van Koophandel, maar ook volmachten en extra bankkosten. Aan deze berekening kunnen geen rechten ontleend worden.



**Harbourtown**  
REAL ESTATE | EST 1989

Kaya L.D. Gerharts 20, PO. Box 38, Kralendijk, Bonaire, C.N.  
**KvK Bonaire:** 5280 **CRIB:** 303.055.110  
**T:** (+599) 717 5539 **E:** info@harbourtownbonaire.com